



## Referenzliste Städtebau Stand Januar 2019

### Bebauungspläne

- 2019, Bebauungsplan „Weikering“, Gemeinde Vogtareuth
- 2018, (2016), (2014) Bebauungsplan Nr. 38 „Neubau einer Senioreneinrichtung“, Gemeinde Prutting
- 2018, Bebauungsplan Nr. 81 „Zentrum V“, Stadt Kolbermoor
- 2018, Bebauungsplan Nr. 36 „Hochstätt Innstraße Nord“, Gemeinde Schechen
- 2018, Bebauungsplan Nr. 186 „Pernauerstr./ Rechenauerstr.“, Stadt Rosenheim
- 2018, Bebauungsplan „Großkarolinenfeld Ost“, Neuaufstellung, Gemeinde Großkarolinenfeld
- 2018, Bebauungsplan Nr. 183 „Happing - Innaustraße Ost“, Stadt Rosenheim
- 2018, Bebauungsplan Nr. „Stetten Nord II“, Ostermünchen, Gemeinde Tuntenhausen
- 2017, Bebauungsplan „Nußdorf – Windshausen“ Bereich GT Windshausen, Gemeinde Nußdorf am Inn
- 2017, Bebauungsplan Nr. 1 „Eggstätt Nord“, Neuaufstellung, Gemeinde Eggstätt
- 2017, Bebauungsplan Nr.1 „Bergsiedlung I“, Neuaufstellung, Stadt Kolbermoor
- 2017 Bebauungsplan Nr. 76 „Harthausener Straße West“, Stadt Kolbermoor
- 2017, Bebauungsplan Nr. „Oberrainer Feld- dritte Erweiterung“, Gemeinde Tuntenhausen
- 2017, vorhabenbezogener Bebauungsplan „Gfaller Mühle“, Kiefersfelden, Bereich Fl.Nrn. 941/2 und 941/4, Gemeinde Kiefersfelden
- 2017, Bebauungsplan Nr. 42 a „Ahornweg- Mischgebiet“ Schönau, Gemeinde Tuntenhausen
- 2016, Bebauungsplan Nr. 43a „Tuntenhausen West- Kreisel“, Gemeinde Tuntenhausen
- 2016, Bebauungsplan Nr. 58 „Oberrainer Feld- zweite Erweiterung“, Gemeinde Tuntenhausen
- 2016, Bebauungsplan Nr. 70 „Schlossberg Süd- West“, Gemeinde Stephanskirchen
- 2016, Bebauungsplan „Nendlberg“, Gemeinde Prutting
- 2016, Bebauungsplan „Großkarolinenfeld Süd“, Neuaufstellung, Gemeinde Großkarolinenfeld
- 2016, Bebauungsplan Tattenhausen im Bereich der Fl. Nr. 43, 43/8 T, 667/T, Gemeinde Großkarolinenfeld
- 2015, Bebauungsplan Nr. 70 „Sportzentrum Bruckmühl- West“, Bereich Fl.Nr. 1726, Markt Bruckmühl
- 2015, Bebauungsplan Nr. 55 „Moorweg“, Gemeinde Tuntenhausen
- 2014, Bebauungsplan Nr. 69 „Brucker Feld“, Thalham, Gemeinde Bruckmühl
- 2014, Bebauungsplan Nr. 77 „Litzldorf Ost“, Gemeinde Bad Feilnbach
- 2014, Bebauungsplan „Grainbach - Feichteckstraße“, Grainbach, Gemeinde Samerberg
- 2014, Bebauungsplan Nr. 71 „Untere Mangfallstr.“, Stadt Kolbermoor
- 2013, Bebauungsplan „Asterweg“, Großkarolinenfeld, Gemeinde Großkarolinenfeld
- 2013, Bebauungsplan Nr. 54 „Tuntenhausen West- Erweiterung“, Tuntenhausen, Gemeinde Tuntenhausen
- 2012, Bebauungsplan „Grainbach- Unterbacher“, Grainbach, Gemeinde Samerberg
- 2012, Bebauungsplan Nr. 53 „Mailling Süd“, Mailling, Gemeinde Tuntenhausen
- 2012, Bebauungsplan „Bauhof an der Nussdorfer Str.“, Gemeinde Brannenburg
- 2012, Bebauungsplan Nr. 28 „Pfaffenhofen a. Inn, „Steinbrückweg, ehemalige Gärtnerei Fischer“, Pfaffenhofen, Gemeinde Schechen
- 2012, Bebauungsplan Nr. 27 „Lochberg“, Gemeinde Schechen

### Fuchs Architekten

Dipl. Ing.  
Franz Fuchs  
Architekt Stadtplaner

Dipl. Ing. (FH)  
Christoph Fuchs  
Architekt SiGeKo

Friedrich-Ebert-Str.15  
83059 Kolbermoor

tel 08031 3040266  
fax 08031 3040267

info@fuchsarchitekten.de  
www.fuchsarchitekten.de

Referenzliste Städtebau  
Stand Januar 2019



- 2012, Bebauungsplan „Gewerbegebiet Marienberger Straße West - 1. Erweiterung“, Gemeinde Großkarolinenfeld
- 2012, Bebauungsplan Nr. 68 „Nördlich der Schäfersiedlung“, Stadt Kolbermoor
- 2012, Bebauungsplan Nr. 31 „Simsseeufer“, Gemeinde Prutting
- 2011, Bebauungsplan Nr. 68 „Östlich der Lehrer-Hangl-Straße“, Götting, Markt Bruckmühl
- 2011, Bebauungsplan Nr. 52 Gewerbegebiet "Schönau Nord- Erweiterung", Schönau, Gemeinde Tuntenhausen
- 2010, Bebauungsplan Nr. 66 „Am Graben Ost“, Stadt Kolbermoor
- 2010, Bebauungsplan Nr. 26 „Rosenweg“, Gemeinde Schechen
- 2010, Bebauungsplan Nr. 55 "Feuerwehrhaus Ostermünchen", Gemeinde Tuntenhausen
- 2010, Bebauungsplan Nr. 50 "Stetten Nord", Ostermünchen, Gemeinde Tuntenhausen
- 2009, Bebauungsplan Nr. 47 "Hochfelsenstraße Ost", Hohenthann, Gemeinde Tuntenhausen
- 2009, Bebauungsplan „Efeustraße/ Arnikaweg“, Gemeinde Großkarolinenfeld
- 2009, Bebauungsplan Nr. 48 "Feuerwehrhaus Hohenthann", Gemeinde Tuntenhausen
- 2009, Bebauungsplan Nr. 24 „Solarenergiepark Ranft“, Gemeinde Schechen
- 2009, Bebauungsplan Nr. 64 „Am Graben West“, Stadt Kolbermoor
- 2008, Bebauungsplan „Kranzhornstraße Süd“, Gemeinde Großkarolinenfeld
- 2008, Bebauungsplan „Gewerbegebiet Marienberger Straße West“, Großkarolinenfeld, Gemeinde Großkarolinenfeld
- 2008, Bebauungsplan Nr. 46 "Wiegenfeld", Schmidhausen, Gemeinde Tuntenhausen
- 2008, Bebauungsplan Nr. 43 "Tuntenhausen West", Gemeinde Tuntenhausen
- 2007, Bebauungsplan „Marsstraße“, Gemeinde Großkarolinenfeld
- 2007, Bebauungsplan Nr. 60 „Zweite Mangfallbrücke mit Zulauftrasse“, Markt Bruckmühl
- 2006, Bebauungsplan „Westlich der Kolbermoorer Str.“, Großkarolinenfeld, Gemeinde Großkarolinenfeld
- 2005, Bebauungsplan Nr. 58 „Spinnerei West“, Stadt Kolbermoor, Vorentwurf, Verfahren abgebrochen
- 2005, Bebauungsplan Nr. 87 „Flurstr.“, Feldkirchen, Gemeinde Feldkirchen
- 2005, Bebauungsplan „Enzianstraße“, Gemeinde Großkarolinenfeld
- 2004, Bebauungsplan Nr. 21 „Am Sandberg“, Gemeinde Schechen
- 2004, Bebauungsplan Nr. 84 „Ast“, Gemeinde Feldkirchen
- 2004, Bebauungsplan Nr. 53 „Fliederweg- Ost“, Heufeldmühle, Markt Bruckmühl
- 2000, Bebauungsplan Nr. 20 „Am Hochfeld“, Gemeinde Schechen
- 2000, Bebauungsplan Nr. 16 „Föhrenstr.- Ost“, Heufeld, Markt Bruckmühl (Neuaufstellung)
- 2000, Bebauungsplan Nr. 18 „Rottmosergrundstück“, Hochstätt, Gemeinde Schechen
- 1999, Bebauungsplan Nr. 47 „Friedrich- Jahn- Str.- Süd“, Markt Bruckmühl
- 1999, Bebauungsplan Nr. 43 „Wiechs“, Markt Bruckmühl
- 1998, Bebauungsplan Nr. 48 „Vagenerau- Süd“, Markt Bruckmühl
- 1997, Bebauungsplan Nr. 41 „Untere Mangfallstraße“, Stadt Kolbermoor
- 1996, Bebauungsplan Nr. 40 „Bauland für Einheimische am Markholz“, Stadt Kolbermoor

## Fuchs Architekten

Dipl. Ing.  
Franz Fuchs  
Architekt Stadtplaner

Dipl. Ing. (FH)  
Christoph Fuchs  
Architekt SiGeKo

Friedrich-Ebert-Str.15  
83059 Kolbermoor

tel 08031 3040266  
fax 08031 3040267

info@fuchsarchitekten.de  
www.fuchsarchitekten.de

## Bebauungspläne (Änderungen)

- 2019, Änderung des Bebauungsplanes „Törwang West“, Gemeinde Samerberg
- 2019, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 „An der Reuthstraße“, Pfaffenhofen, Gemeinde Schechen
- 2018, Erneute Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3b „Gottfried- Keller- Straße“ im Bereich Fl.Nr. 676/3, Stadt Kolbermoor
- 2018, Änderung des Bebauungsplanes „Waldering Nord“, Gemeinde Stephanskirchen
- 2018, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 54 „Tuntenhausen West - Erweiterung“, Gemeinde Tuntenhausen

Referenzliste Städtebau  
Stand Januar 2019



- 2018, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2c „Alte und neue Siedlung-Dismas-Rehais-Str.“ im Bereich der Fl. Nr. 749/3, Stadt Kolbermoor
- 2018, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 „Rechts der Mangfall“ im Bereich der Fl. Nr. 1344/18, 1331/3T, Stadt Kolbermoor
- 2018, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Südlich der Staatsstraße“ im Bereich der Fl. Nr. 1510, 1510/3 und 1510/6, Stadt Kolbermoor
- 2018, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 27 „Lochberg“, Gemeinde Schechen
- 2018, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 21 „Südlich des Angers“ im Bereich Fl. Nr. 2694/8, Kolbermoor
- 2018, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 27, „Achthal“ im Bereich der Fl.Nr.1090/2/ und /3, Au, Gem. Bad Feilnbach
- 2018, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 41, „Baierbach“ im Bereich der Fl.Nr. 608, 607/2, Gem. Stephanskirchen, Gemeinde Stephanskirchen
- 2017, Änderung des Bebauungsplans Nr. 28 „Pfaffenhofen a. Inn, Steinbrückweg, ehemalige Gärtnerei Fischer“, Pfaffenhofen, Gemeinde Schechen
- 2017, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Nußdorf – Ost Neu“, Bereich Winkelwiesweg, Gemeinde Nußdorf am Inn
- 2017, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 „Feldolling - Süd“ im Bereich Fl. Nr. 1899/4, Gem. Vagen, Gemeinde Feldkirchen – Westerham
- 2017, Änderung des Bebauungsplanes „Nußdorf – Steinbach“ im Bereich Nr. 1308/2 und 1308/9, Gemeinde Nußdorf am Inn
- 2017, Änderung des Bebauungsplanes „Nußdorf – Steinplatz“ im Bereich Nr. 602/5 und /6, Gemeinde Nußdorf am Inn
- 2017, Änderung des Bebauungsplanes Großkarolinenfeld „Ortszentrum“ im Bereich zwischen Erlbach, Karolinenplatz, Kolbergstraße, Gemeinde Großkarolinenfeld
- 2017, Änderung des Bebauungsplans Nr. 7 „Rechts der Mangfall-GE an der Zugspitzstraße“ im Bereich Fl.Nr. 1327/4, Stadt Kolbermoor
- 2017, Änderung des Bebauungsplanes „Raubling - Nord“ im Bereich der Fl. Nr. 1606/2 und 1606/4, Gemeinde Raubling
- 2017, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 55 „Moorweg“ im Bereich der Fl.Nrn.: 54/T, 54/2T, 55, 55/1, 56/3, Gemeinde Tuntenhausen
- 2017, Änderung des Bebauungsplans Nr. 34 „Pullacher-Au“ im Bereich der Fl.Nr. 1042/1, Stadt Kolbermoor
- 2017, Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Natzing“, Gemeinde Eggstätt
- 2017, Änderung des Bebauungsplans Nr. 30 „Pullach- Kern“ im Bereich der Fl.Nr. 1099/T, Stadt Kolbermoor
- 2016, Änderung des Bebauungsplanes „Großkarolinenfeld Süd“, Gemeinde Großkarolinenfeld
- 2016, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 „Alte und neue Siedlung“ im Bereich der Fl.Nrn. 749/253 u. 749/97, Stadt Kolbermoor
- 2016, 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 71 „Untere Mangfallstr.“, Stadt Kolbermoor
- 2016, Änderung des Bebauungsplanes „Nußdorf – Dorf“ im Bereich .Nr. 183, Gemeinde Nußdorf am Inn
- 2016, Änderung des Bebauungsplanes „Enzianstraße“ im Bereich der Fl.Nr. 259 und 259/18; Gemeinde Großkarolinenfeld
- 2016, Änderung des Bebauungsplanes Nr.8 „Reithofpark“ Bereich „Kaiser Camping“, Gemeinde Bad Feilnbach
- 2016, Änderung des Bebauungsplanes „Großkarolinenfeld Nord“ im Bereich des Flurstücks 132/1T, Gemeinde Großkarolinenfeld
- 2016, Änderung des Bebauungsplanes „Am Sonnenweg“ im Bereich der Fl. Nr. 57, Gemeinde Kiefersfelden
- 2016, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 71 „Untere Mangfallstraße“ in 6 Teilbereichen, Stadt Kolbermoor
- 2016, Änderung des Bebauungsplanes "Am Heilholz 3" im Bereich der Fl. Nr. 719/4, Gemeinde Bad Feilnbach
- 2016, Änderung des Bebauungsplanes "Bahnhofstr. - Nord", Gemeinde Großkarolinenfeld
- 2016, Änderung des Bebauungsplanung „2. Mangfallbrücke mit Zulauftrasse“, Marktgemeinde Bruckmühl

## **Fuchs Architekten**

Dipl. Ing.  
Franz Fuchs  
Architekt Stadtplaner

Dipl. Ing. (FH)  
Christoph Fuchs  
Architekt SiGeKo

Friedrich-Ebert-Str.15  
83059 Kolbermoor

tel 08031 3040266  
fax 08031 3040267

info@fuchsarchitekten.de  
www.fuchsarchitekten.de

**Referenzliste Städtebau**  
Stand Januar 2019



- 2016, Änderung des Bebauungsplanes „Stephanskirchen Scheiberloh“, im Bereich Fl.Nr. 500/7, Gemeinde Stephanskirchen
- 2015, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 32, „Gewerbegebiet Schönau Nord und Nr. 52 „Gewerbegebiet Schönau Nord- Erweiterung“, Gemeinde Tuntenhausen
- 2015, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 60 „Zweite Mangfallbrücke mit Zulauftrasse“, Marktgemeinde Bruckmühl
- 2015, Änderung des Bebauungsplanes „Weihergelände West“ im Bereich Fl.Nr. 573/76, Gemeinde Großkarolinenfeld
- 2015, Änderung des Bebauungsplanes „Bad Endorf Kurgebiet I“ im Bereich der Fl.Nrn. 1255/1, 1235, 1236, Gemeinde Bad Endorf
- 2015, Änderung des Bebauungsplanes „Schnaitsee Spiegelwiese“ im Bereich der Fl.Nr. 368, Gemeinde Schnaitsee
- 2015, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 8 „Reithofpark“ Bad Feilnbach im Bereich Fl.Nr. 314/T, Gem. Bad Feilnbach
- 2015, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 „Rechts der Mangfall“, im Bereich der Fl.Nr. 1353/5, 1353/15,1353/16, Stadt Kolbermoor
- 2015, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 „Kiefernweg“ im Bereich der Fl.Nr. 676, Gemeinde Schechen
- 2015, Änderung des Bebauungsplanes „Bahnhofsgelände Schechen“ im Bereich Fl.Nr. 450/19, 450/8, 450/22, 450/23 T, 450/6, Gemeinde Schechen
- 2015, Änderung des Bebauungsplanes Nr.9 „Kolbermoorer- Wennerberg- und Flurstraße“ im Bereich Fl. Nr. 1781, Stadt Bad Aibling
- 2015, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Feilnbach“, im Bereich der Fl. Nr. 537/2, 536/3T, 56/2T, 540/1T, 553/8T und 537/1, Bad Feilnbach
- 2015, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Feilnbach“, im Bereich der Fl. Nr. 536, Fl.Nr. 56/2 T, Gemeinde Bad Feilnbach
- 2014, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 „Rechts der Mangfall“ im Bereich Fl.Nr. 1337/2, Stadt Kolbermoor
- 2014, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 „Rechts der Mangfall“ im Bereich Fl.Nr. 1363/58, Stadt Kolbermoor
- 2014, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 46, „Am Sandgrubenweg“ im Bereich Fl.Nrn. 3268, Gem. Stephanskirchen
- 2014, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 34, Pullacher Au“ im Bereich der Fl.Nr. 1147, Stadt Kolbermoor
- 2013, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 27, „Achthal“ im Bereich der Fl.Nr.1090/3, Au, Gem. Bad Feilnbach
- 2013, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 13, „Zentrum I“, Stadt Kolbermoor
- 2013, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 18, „Schwabering Ortskern“, Gem. Söchtenau
- 2013, Änderung des Bebauungsplanes „Großkarolinenfeld- Süd“ im Bereich Fl.Nrn. 504/T, 507/T, 509/2T, 512/T- 517/T, 499/T, 417/12, Gem. Großkarolinenfeld
- 2012, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 „Niedergartenweg“ im Bereich der Fl.Nr. 1198/T1205/T1205/9T, Ostermünchen, Gem. Tuntenhausen
- 2012, Änderung des Bebauungsplanes „Großkarolinenfeld Süd“ im Bereich der Fl.Nr. 651, Gem. Großkarolinenfeld
- 2011, 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 11 „Gewerbegebiet Natzing“, im Bereich Fl. Nr. 680/12, Gemeinde Eggstätt
- 2011, 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 „Hochstätt Nord“ im Bereich der Fl.Nr. 31, 31/T, Hochstätt, Gemeinde Schechen
- 2011, Änderung des Bebauungsplanes „Großkarolinenfeld Nord“ im Bereich der Fl.Nr. 62, 62/1, Gem. Großkarolinenfeld
- 2011, Änderung des Bebauungsplanes „Bahnhofstr. Nord“ im Bereich Bahnhofstr. Ostteil, Gemeinde Großkarolinenfeld
- 2011, Änderung des Bebauungsplanes „Großkarolinenfeld Süd“ im Bereich Fl.Nr. 621, 621/1, 620/17, 616/T, 620/3T, Gemeinde Großkarolinenfeld
- 2010, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 40 „Im Grund“ im Bereich der Fl.Nr. 236/16, 236/20, 236/21, 236/22, 238/2, 239/5, 239/6, 239/7 und 239/9, Hohen-thann, Gemeinde Tuntenhausen
- 2010, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Schechen- West“ im Bereich der Grundstücke Fl.Nr. 792/1, 792/18, 792/19, Gemeinde Schechen
- 2010, Erweiterung des Bebauungsplanes „Nördlich der Raiffeisenstraße/ Tattenhausen“, Gemeinde Großkarolinenfeld

## Fuchs Architekten

Dipl. Ing.  
Franz Fuchs  
Architekt Stadtplaner

Dipl. Ing. (FH)  
Christoph Fuchs  
Architekt SiGeKo

Friedrich-Ebert-Str.15  
83059 Kolbermoor

tel 08031 3040266  
fax 08031 3040267

info@fuchsarchitekten.de  
www.fuchsarchitekten.de

Referenzliste Städtebau  
Stand Januar 2019

- 2010, Änderung der Bebauungspläne „Großkarolinenfeld Süd“ und „Weihergelände Ost“ im Bereich der Wendelsteinstraße Nord und Lagerhausstraße Ost, Gemeinde Großkarolinenfeld
- 2010, Änderung des Bebauungsplanes „Karolinenfeld Nord“ im Bereich der Fl.Nr. 268/T, Gem. Großkarolinenfeld
- 2010, 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Hochstätt West“ im Bereich der Fl.Nr. 883 und 883/1, Gemeinde Schechen
- 2009, 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 59 „Franz Sperber Str.“ im Bereich der Fl.Nr. 2692/T, Stadt Kolbermoor
- 2009, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 8 „Deutelhausen an der Staatsstraße 2080“ , Fl.Nr. 1506/1, 1506/9, Deutelhausen, Gemeinde Schechen
- 2009, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Südlich der Staatsstraße“ im Bereich der Fl.Nr. 1527/7, Stadt Kolbermoor
- 2009, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 „Kiefernweg“ , Fl.Nr. 1007/1, 1007/2, 1007/3, 1007/4, 1007/T, Gemeinde Schechen
- 2007, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 „Glasberg/ Peter Rosegger Str.“ , Fl.Nr. 747, 676/16 Stadt Kolbermoor
- 2007, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 „Glasberg/ Peter Rosegger Str.“ , Fl.Nr. 676/3, 676/15, 676/18, Stadt Kolbermoor
- 2007, Änderung des Bebauungsplanes „Nelkenweg“ , Großkarolinenfeld, Gemeinde Großkarolinenfeld
- 2007, Änderung des Bebauungsplanes „Kolberg II“ , Fl.Nr. 1200, Gem. Großkarolinenfeld
- 2007, Änderung des Bebauungsplanes „Enzianstraße“ , Gemeinde Großkarolinenfeld
- 2007, Änderung des Bebauungsplanes Nr.1, „Schechen West“ im Bereich der Fl.Nr. 647/2T, 845/1, 845/2, Gemeinde Schechen
- 2007, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 25 "An der Ostermünchener Str." im Bereich der Fl. Nr. 277/41 Beyharting Gemeinde Tuntenhausen
- 2007, Änderung des Bebauungsplanes „Aiblinger Str.“ im Bereich der Fl.Nr. 485/T und 488/T, Gemeinde Großkarolinenfeld
- 2006, Änderung des Bebauungsplanes „Nelkenweg“ , Gemeinde Großkarolinenfeld
- 2006, Änderung des Bebauungsplanes „Flurstraße“ , Fl.Nr. 2608/5T, Gemeinde Feldkirchen-Westerham
- 2006, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 25 „Feldkirchen West I“ , Fl.Nr. 51/17 und Fl.Nr. 51/16T (Hübnerwiese), Gemeinde Feldkirchen-Westerham
- 2006, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 „Glasberg/ Peter Rosegger Str.“ , Fl.Nr. 676, Stadt Kolbermoor
- 2005, Änderung des Bpl. Nr. 16 „Östlich der Filzenstraße“ im Bereich der Fl.Nr. 717/9 und Fl.Nr. 717/29, Stadt Kolbermoor
- 2005, Änderung des Bpl. Nr. 5 „Südlich der Staatsstraße“ im Bereich der Fl.Nr. 1490/11 und Fl.Nr. 1490/12, Stadt Kolbermoor
- 2005, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 „Rechts der Mangfall“ im Bereich der Fl.Nr. 1356/27T und 1349/9, Stadt Kolbermoor
- 2005, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Südlich der Staatsstraße“ , Fl.Nr. 1515/5, Stadt Kolbermoor
- 2005, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 53 „Fliederweg- Ost“ , Fl.Nr. 3245/6T und Fl.Nr.3245/3, Heufeldmühle, Markt Bruckmühl
- 2004, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Südlich der Staatsstr.“ im Bereich der Fl.Nr. 1515/10 und 1529/1 Teil, Kolbermoor,
- 2004, Änderung des Bpl. Nr. 40 „Bauland für Einheimische Am Markholz“ im Bereich der Fl.Nr. 2721/52, Kolbermoor, Stadt Kolbermoor
- 2000, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 „Alte und Neue Siedlung“ , Fl.Nr. 749/282, 749/42, 749/80, Stadt Kolbermoor
- 2000, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 „Rechts der Mangfall“ , Fl.Nr. 1334, Stadt Kolbermoor
- 2000, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Südlich der Staatsstr.“ , Fl.Nr. 1498/2 und 1498/3 T, Stadt Kolbermoor
- 1999, Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 7 „Rechts der Mangfall“- „Gewerbe an der Zugspitzstr.“ , Stadt Kolbermoor
- 1999, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 41 „Untere Mangfallstr.“ , Fl.Nr. 1401/12, Stadt Kolbermoor
- 1999, Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes „Schechen West“ , Fl.Nr. 883, Gemeinde Schechen



## Fuchs Architekten

Dipl. Ing.  
Franz Fuchs  
Architekt Stadtplaner

Dipl. Ing. (FH)  
Christoph Fuchs  
Architekt SiGeKo

Friedrich-Ebert-Str.15  
83059 Kolbermoor

tel 08031 3040266  
fax 08031 3040267

info@fuchsarchitekten.de  
www.fuchsarchitekten.de

**Referenzliste Städtebau**  
Stand Januar 2019

- 1998, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 „Rechts der Mangfall“, Fl.Nr. 1341, Stadt Kolbermoor
- 1998, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 „Hochstätt Nord“, Gemeinde Schechen
- 1997, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 „Alte und Neue Siedlung“, Fl.Nr. 785/145, Stadt Kolbermoor
- 1996, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 „Alte und Neue Siedlung“, Fl.Nr. 785/22, Stadt Kolbermoor



## Fuchs Architekten

Dipl. Ing.  
Franz Fuchs  
Architekt Stadtplaner

Dipl. Ing. (FH)  
Christoph Fuchs  
Architekt SiGeKo

Friedrich-Ebert-Str.15  
83059 Kolbermoor

tel 08031 3040266  
fax 08031 3040267

info@fuchsarchitekten.de  
www.fuchsarchitekten.de

### Flächennutzungspläne (Änderungen/ Berichtigungen/ Anpassungen)

- 2017, Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Nußdorf am Inn im Bereich Ortsteil Windshausen, Gemeinde Nußdorf am Inn
- 2016, Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Prutting im Bereich Nendlberg, Gemeinde Prutting
- 2016, Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Großkarolinenfeld im Bereich Tattenhasusen Fl.Nr. 43, 43/8T,667/T, Gemeinde Großkarolinenfeld
- 2016, Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Marktgemeinde Bruckmühl im Bereich des Sportzentrums, Marktgemeinde Bruckmühl
- 2015, Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich „Gewerbegebiet Eder“, Gemeinde Tuntenhausen
- 2014, Änderung des Flächennutzungsplanes Bereich „Brucker Feld“ Thalham im Bereich der Fl.Nrn. 2278, 2281/T, 2276/T, 2272/T, 2279/2, /3, /4, /5, /6, Markt Bruckmühl
- 2014, Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Bad Feilnbach im Bereich Litzldorf Ost, Gemeinde Bad Feilnbach
- 2014, Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Samerberg im Bereich Grainbach, Gemeinde Samerberg
- 2014, Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Tuntenhausen im Bereich der ehemaligen Trassenführung „B15 Neu“, Gemeinde Tuntenhausen
- 2013, Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Großkarolinenfeld im Bereich „Asterweg“, Gemeinde Großkarolinenfeld
- 2012, 16. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Tuntenhausen, Bereich „Mailling Süd“, Mailling, Gemeinde Tuntenhausen
- 2012,, 12. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Schechen im Bereich "Lochberg", Gemeinde Schechen
- 2012, 16. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Samerberg im Bereich Grainbach- Gartenweg, Gemeinde Samerberg
- 2012, Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Schechen im Bereich der ehemaligen Gärtnerei Fischer, Pfaffenhofen, Gmd. Schechen
- 2012, Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Großkarolinenfeld im Bereich „Gewerbegebiet Marienberger Straße West- 1. Erweiterung“, Gemeinde Großkarolinenfeld
- 2012, 9. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Prutting im Bereich des Simssees, Gemeinde Prutting
- 2011, 11. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Schechen im Bereich "Rosenweg", Gemeinde Schechen
- 2010, Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Tuntenhausen im Bereich der Fl.Nr. 236/23, Hohenthann, Gemeinde Tuntenhausen
- 2010, 12. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Tuntenhausen im Bereich "Feuerwehrhaus Ostermünchen", Gemeinde Tuntenhausen
- 2009, 10. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Schechen im Bereich "Ranft", Gemeinde Schechen
- 2003, Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 13 „Schechen Süd/ Westlich der B 15“, Fl.Nr. 1202, Schechen, Gemeinde Schechen
- 2003, Änderung des Bpl. Nr. 2 „Alte und Neue Siedlung“, Fl.Nr. 758/37 und Fl.Nr. 758/174, Kolbermoor
- 2003, Änderung des Bpl. Nr. 5 „Südlich der Staatsstraße“, Fl.Nr. 1515 und Fl.Nr. 1515/14, Stadt Kolbermoor,
- 2001, Vorentwurf zur Änderung des Bebauungsplanes Nr.?, Fl.Nr. 3327/1, 3327/44, 3327/46, 3327/47, 3327/48, Heufeldmühle, Markt Bruckmühl
- 2009, 8. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Schechen im Bereich des "Kiefernweges", Gemeinde Schechen

Referenzliste Städtebau  
Stand Januar 2019

- 2008, Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Großkarolinenfeld im Bereich der „Kranzhornstraße Süd“, Gemeinde Großkarolinenfeld
- 2008, Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Großkarolinenfeld im Bereich der „Marienberger Str. West“, Gemeinde Großkarolinenfeld
- 2007, Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Schechen im Bereich „Schechen West“, im Bereich der Fl.Nr. 647/2T, 845/1, 845/2, Gemeinde Schechen
- 2007, Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Großkarolinenfeld im Bereich der „Aiblinger Str.“, Gemeinde Großkarolinenfeld
- 2007, Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Feldkirchen-Westerham im Bereich „Ast“, Gemeinde Feldkirchen
- 2006, Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Großkarolinenfeld im Bereich des „Nelkenweges“, Gemeinde Großkarolinenfeld
- 2004, Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Schechen im Bereich „Am Sandberg“, Gemeinde Schechen
- 2003, 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Schechen im Bereich der Fl.Nr. 1202, Gemeinde Schechen
- 1999, 21. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Kolbermoor im Bereich „Gewerbe an der Zugspitzstr.“, Stadt Kolbermoor
- 1999, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 „Alte und Neue Siedlung“ im Bereich der Rilkestr., Stadt Kolbermoor
- 1999, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 39 „Nördlich der RO 13, Aiblinger Str.“ im nordwestlichen Teilbereich zwischen Birkenstr. und Föhrenweg, Stadt Kolbermoor
- 1999, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 „Rechts der Mangfall“ im Bereich der Gärtnerstraße, Stadt Kolbermoor
- 1997, 15. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Kolbermoor im Bereich „Untere Mangfallstraße“, Stadt Kolbermoor
- 1996, 11. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Kolbermoor im Bereich „Sport- und Bolzplatz westlich des Neuen Friedhofs“, Stadt Kolbermoor
- 1996, 14. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Kolbermoor im Bereich „Bauland für Einheimische Am Markholz“, Stadt Kolbermoor



## Fuchs Architekten

Dipl. Ing.  
Franz Fuchs  
Architekt Stadtplaner

Dipl. Ing. (FH)  
Christoph Fuchs  
Architekt SiGeKo

Friedrich-Ebert-Str.15  
83059 Kolbermoor

tel 08031 3040266  
fax 08031 3040267

info@fuchsarchitekten.de  
www.fuchsarchitekten.de

## Städtebauliche Satzungen

- 2019, Außenbereichssatzung „Lochen“, Gemeinde Vogtareuth
- 2018, 2. Einbeziehungssatzung „Mintsberg“, Gemeinde Schechen
- 2017, 1. Änderung Klarstellungs- und Einbeziehungssatzung „Am Föhrenweg“, Stadt Kolbermoor
- 2015, Außenbereichssatzung „Steinbruck“, Gemeinde Raubling
- 2014, Einbeziehungssatzungssatzung "Thalham 2", Markt Bruckmühl
- 2014, Klarstellungs- und Einbeziehungssatzung „Am Föhrenweg“, Stadt Kolbermoor
- 2013, Außenbereichssatzung „Am Heideweg“, Stadt Kolbermoor
- 2012, Einbeziehungssatzung "Mintsberg", Gemeinde Schechen
- 2014 Einbeziehungssatzung „Kapellenweg II“, Fl.Nr. 374/3, Hochstätt, Gemeinde Schechen
- 2011, Einbeziehungssatzung "Hart", 1. Änderung, Gemeinde Schechen
- 2011, Außenbereichssatzung "Egernbach", Gemeinde Samerberg
- 2010, Abgrenzungs-/Klarstellungs-/Einbeziehungssatzung "Pfaffenhofen, Teilbereich nördlich der Kastenfeldstraße", Pfaffenhofen, Gemeinde Schechen
- 2010, Abgrenzungs-/Klarstellungs-/Einbeziehungssatzung "Deutelhausen, östlich der Staatsstraße", Gemeinde Schechen
- 2010, Abgrenzungs-/Klarstellungs-/Einbeziehungssatzung "Am Weiher Nord", Heufeldmühle, Markt Bruckmühl
- 2009, Abgrenzungs-/Klarstellungs-/Einbeziehungssatzung "Hart", Gemeinde Schechen
- 2008, Ortsabrundungssatzung "Thalham", Markt Bruckmühl
- 2008, Außenbereichssatzung "Am Brand", Stadt Kolbermoor
- 2008, Einbeziehungssatzung "Kapellenweg", Hochstätt, Gemeinde Schechen
- 2004, Ortsabrundungssatzung "Pfaffenhofen-Lindenstraße-Ahornstraße", Pfaffenhofen, Gemeinde Schechen

Referenzliste Städtebau  
Stand Januar 2019

## Informelle Planungen

- 2016, Standortalternativen Gewerbegebiete, Gemeinde Eggstätt
- 2015, Entwicklungskonzept Gewerbe, Deutelhausen, Gemeinde Schechen
- 2013, Bebauungskonzept "ehemaliger Alpenhof" Gemeinde Bad Feilnbach
- 2005, Rahmenplanung Spinnereiwald, Kolbermoor, Quest Areal Kolbermoor GmbH & Co.KG
- 2001, städtebaulicher Wettbewerb "Wohn- und Geschäftsviertel am Bahnhof in Donauwörth", 3. Preis, Mitarbeit im Architekturbüro Werkgemeinschaft Rosenheim
- 1995, Rahmenplanung östlich der Brückenstraße, Kolbermoor, Stadt Kolbermoor, Mitarbeit im Architekturbüro Alfons Petzenhammer

## Sonstiges

- Bebauungsstudien
- Grünordnungen
- Eingriffs- und Ausgleichsberechnungen nach dem BNatSchG
- Umweltberichte
- Hochbauprojekte



## Fuchs Architekten

Dipl. Ing.  
Franz Fuchs  
Architekt Stadtplaner

Dipl. Ing. (FH)  
Christoph Fuchs  
Architekt SiGeKo

Friedrich-Ebert-Str.15  
83059 Kolbermoor

tel 08031 3040266  
fax 08031 3040267

info@fuchsarchitekten.de  
www.fuchsarchitekten.de

**Referenzliste Städtebau**  
Stand Januar 2019